

Commune de Noyers

PLAN LOCAL D'URBANISME

Plan de zonage n°2/2

1:2 000

Vu pour être annexé à la délibération du 02/05/2017
arrétant les dispositions du Plan Local d'Urbanisme.

Fait à Noyers,
Le Maire,

ARRETE LE : 02/05/2017
APPROUVE LE : XX/XX/XXXX

Etude réalisée par



agence Est (siège social)
Espace Saint-Croix
5 Place Saint-Croix
51000 Châlons-en-Champagne
Tél. : 03 26 64 05 01

agence Ouest
Parc d'Activités Le Long Buisson
330 rue Clément Ader - Bât. 1
27930 La Vallée Evreux
Tél. : 02 32 32 99 12

agence Nord
ZAC du Chevallement
5 rue des Molières
50208 Rocourt-Warandres
Tél. : 03 27 97 36 39

agence Val de Loire
Préfecture d'Entreprise du Saumurois
Rue de la Chesnaie-Droite
49402 Saumur
Tél. : 02 41 51 98 39

Légende

- Elément identifié au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme (bâti)
- Elément identifié au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme (mare, étang ...)
- Elément identifié au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme (arbre isolé ...)
- Elément identifié au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme (mur ...)
- Elément identifié au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme (haie ...)
- Elément identifié au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme (espace vert ...)
- Emplacement réservé
- Espace inconstructible en raison du risque d'effondrement (Source : DDTM de l'Eure)
- Espace boisé classé au titre de l'article L113-1 du Code de l'Urbanisme
- Secteurs faisant l'objet d'Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Identification des continuités douces au titre de l'article L151-38 du Code de l'Urbanisme
- Axe de ruissellement avec périmètre de danger (25 m)
- Construction manquante ou en cours de réalisation
- PPRT de STORENGY (site de stockage souterrain de gaz)
- Changement de destination

- U : Zone urbaine
- A : Zone agricole
- Ap : Secteur agricole protégé
- N : Zone naturelle
- Nj : Secteur naturel de jardin
- Ne : Secteur naturel d'équipements

N°	Surface	Objet	Bénéficiaire
ER n°1	3752 m ²	Aménagement d'un espace public paysager	Commune
ER n°2	941 m ²	Aménagement paysager (haie arborée)	Commune
ER n°3	200 m ²	Création d'un parking	Commune
ER n°4	54 m ²	Création d'un parking	Commune

